

1. НАСЛЕДОВАНИЕ ПО ЗАВЕЩАНИЮ

1.1. Завещание и дарение

Наследственное право - институт гражданского права в котором сосредоточены нормы реализующие переход имущества и других неимущественных прав граждан после их смерти их наследникам переходящего в порядке наследования или дарения.

Большинство граждан рано или поздно сталкивается с тем, что приходится принимать имущество (чаще всего - недвижимое), отошедшее им по наследству. В этих ситуациях очень часто возникают споры, дело даже доходит до суда. Поэтому людям, которые готовятся вступить в наследство, нужно знать, кто, в какой очередности и на каких основаниях имеет право наследовать имущество.

Есть два вида наследования: по завещанию и по закону. Имущество можно завещать или подарить родственникам, друзьям, посторонним людям, юридическим лицам, иностранцам, государству.

Завещание - это прижизненное изъявление воли лица о распоряжении принадлежащим ему имуществом после смерти. Завещание составляют в установленной законом форме. Это односторонняя сделка, которая создает права и обязанности в результате открытия наследства после смерти наследодателя.

При составлении завещания лицо имеет полную свободу выбора наследников. Наследодатель оставляет имущество кому угодно, вне зависимости от родства и семейных уз. Завещание переписывают неограниченное число раз, последний образец имеет юридическую силу. Одновременно действуют несколько завещаний, если они не